

به نام خدا
قرارداد همکاری شتابدهنده - فناور

قرارداد حاضر با هدف مشارکت و همکاری به منظور استقرار، ارزیابی و بهره‌مندی از امکانات «شتابدهنده» در راستای توانمندسازی و تجاری‌سازی محصولات فناور و حفظ دارایی‌های مادی و معنوی و اطلاعات محرمانه مرتبط به شرح مواد آتی با استناد به ماده ۱۰ قانون مدنی و اصل آزادی اراده‌ها، در محل شتابدهنده به شرح ذیل منعقد شده و مفاد آن برای طرفین قرارداد و قائم مقام قانونی ایشان الزام‌آور است.

ماده ۱- طرفین قرارداد

الف) شرکت فیدار بسپار ارک (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۱۹۰۷۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۲۲۶۰۸۵ با نمایندگی آقای امیرحسین داودی (رئیس هیات مدیره) و آقای میثم حاتمی (مدیرعامل) و نشانی ایمیل info@fidarbaspar.com به نشانی تهران-محل بلوار پژوهش-بزرگراه علامه جعفری (حکیم)- خیابان دانش- پلاک ۰- طبقه همکف- کدپستی: ۱۴۹۷۷۱۳۱۱۵ و تلفن ۰۲۱-۴۴۷۸۷۰۸۲ که از این پس «شتابدهنده» خوانده می‌شود؛ و

ب) آقای/خانم فرزند به شماره ملی و شماره شناسنامه به نشانی و نشانی ایمیل و شماره تلفن ثابت و شماره تلفن همراه به نمایندگی از فناور از طرف دیگر. (اوراق هویتی و توافقنامه/ قرارداد بین اعضای فناور که در آن مسائل محرمانگی و سهامی تبیین شده است، پیوست این قرارداد است.)

در صورتی که فناور شرکت ثبت شده باشد از این عبارت استفاده شود:

پ) شرکت (سهامی خاص) به شماره ثبت و شناسه ملی با نمایندگی آقای (مدیر عامل) و نشانی ایمیل "....." و آقای "....." (عضو هیات مدیره) و نشانی ایمیل "....." به نشانی و کد پستی و شماره تلفن که از این پس «فناور» خوانده می‌شود. (اساسنامه و قرارداد محرمانگی بین اعضا و پرسنل شرکت، پیوست این قرارداد است.)

تبصره ۱: فناور اعم از حقیقی و حقوقی و امضا کنندگان این قرارداد در قبال تعهدات خود نسبت به شتابدهنده مسئولیت تضامنی دارند.

تبصره ۲: جز در مواردی که خلاف آن در قرارداد حاضر یا سایر توافقات کتبی طرفین مورد تصریح قرار گرفته است، هر جا که در این قرارداد یا برای موضوعات مرتبط با مفاد این قرارداد، اطلاع‌رسانی، اعلام یا ابلاغ به طرفین ضرورت داشته باشد، صرف ابلاغ به نشانی رایانامه تعیین و اعلام شده در این قرارداد کفایت نموده و دارای اعتبار حقوقی می‌باشد و هیچ گونه ارسال پستی، اظهارنامه قانونی و غیره ضرورت ندارد. کلیه مکاتبات الکترونیکی و عادی طرفین قرارداد باید لزوماً همراه با ارسال همزمان رونوشت به «ناظر» باشد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حاضر فرآیند ارزیابی فناوری با ایده محوری، استقرار و بهره‌مندی از امکانات «شتابدهنده» در راستای توانمندسازی و تجاری‌سازی محصولات فناور مطابق با آیین نامه و سایر دستورالعمل‌های شتابدهنده است.

تبصره ۳: فضای کار اشتراکی در محل قانونی «شتابدهنده» و یا هر محلی که توسط «شتابدهنده» به صورت کتبی معرفی گردد، واقع شده است.

تبصره ۴: «شتابدهنده» اعلام می‌دارد که حضور و استقرار فناور در فضای اشتراکی ذکر شده در این قرارداد مطابق با آیین نامه شتابدهنده بوده و بدین وسیله هیچ یک از قوانین و مقررات لازم الاجرا و سایر تعهداتی که وی به آن‌ها پایبند است را نقض ننموده و فناور را از هرگونه حقوق و ادعای اشخاص ثالث در این زمینه مصون می‌دارد.

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت اعتبار این قرارداد از تاریخ انعقاد مقارن با تا تاریخ به مدت ماه می‌باشد. در پایان این مدت طرفین می‌توانند در خصوص تمدید قرارداد برای مدت مشابه با یکدیگر توافق کتبی نمایند.

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

سهام شتابدهنده ترکیبی از موارد زیر است:

✓ ۱: شرکت (فناور) متعهد می‌شود که به میزان درصد از سود فروش (رویالیتی) در مدت ماه به شماره حساب به نام **فیدار بسپار** **ارک** نزد شعبه کد پرداخت نماید.

تبصره ۵: مدت زمان جهت سود دهی ماه می‌باشد و در صورت عدم تحقق شرایط مذکور مدت زمان حضور شرکت فناور در شتابدهنده به صورت اجاره بهاء به میزان ریال به ازاء هر ماه دریافت خواهد شد.

✓ ۲: به میزان سهام از شرکت فناور به شتابدهنده واگذار می‌گردد.

تبصره ۶: تبصره ۵ برای این بند در صورت زیان ده بودن شرکت فناور مصداق دارد.

تبصره ۷: شرکت فناور مکلف است پس از عقد قرارداد تمامی مراحل واگذاری سهام را در مدت ۳ ماه انجام دهد. در غیر این صورت شتابدهنده می‌تواند یک طرفه فسخ قرارداد نماید و به میزان دو برابر حضور شرکت فناور ضرر و زیان وارده را به صورت اجاره بهاء پرداخت نماید و شرکت فناور حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

✓ ۳: پرداخت کلیه مبالغ مربوط به هزینه‌های حق اشتراک ماهیانه خدمات عمومی شتابدهنده (آبونمان) و هزینه تنظیفات و خدمات شهری، براساس اعلام نماینده شتابدهنده و همچنین هزینه‌های مربوط به ارائه سایر خدمات عمومی و پشتیبانی به میزان ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ماهیانه به عهده شرکت فناور می‌باشد.

تبصره ۸: در صورتی که پرداخت مبلغ قرارداد حداکثر تا ۲ نوبت متوالی یا ۳ نوبت متناوب از سوی شرکت فناور به طور منظم پرداخت نشود شتابدهنده حق فسخ یک طرفه قرارداد و تعطیلی شرکت فناور و وصول کلیه مطالبات و خسارات را از محل تضمین ارائه شده از سوی شرکت فناور وصول نماید. تشخیص شتابدهنده در برآورد میزان مطالبات و خسارات مورد قبول شرکت فناور می‌باشد.

تبصره ۹: در زمان تسویه حساب قطعی و تخلیه محل استقرار کلیه هزینه‌های قطعی محاسبه و به شرکت فناور اعلام و شرکت مزبور موظف به پرداخت آنها می‌باشد. در غیر این صورت مطابق تبصره یک همین ماده رفتار خواهد شد.

ماده ۵- خدمات «شتابدهنده»

«شتابدهنده» خدمات را مطابق با آیین‌نامه شتابدهنده برای فناور فراهم می‌نماید.

شتابدهنده صرفاً نقش مشاور و تسهیل کننده امور در ارتباط با کشف متقاضی صنعتی و تحلیل بازار را دارد.

ماده ۶- تعهدات فناور

فناور متعهد و ملتزم است که:

۶-۱- در اولین فرصت و نهایتاً ظرف مهلت دو روز از تاریخ انعقاد این قرارداد، اسناد و مدارک هویتی خود مشتمل بر روگرفت آگهی تاسیس، آخرین تغییرات هیات مدیره و صاحبین امضا و مدارک هویتی تمام اعضای هیات مدیره و سهامداران (کارت ملی و نیز صفحه اول شناسنامه) خود را به «شتابدهنده» تحویل نماید.

۶-۲- فناور تصدیق و تایید می‌نماید که هدف از انعقاد این قرارداد صرفاً تسهیل کسب و کار فناور است و «شتابدهنده» در هیچ زمینه‌ای، هیچ‌گونه مسئولیتی حقوقی و قانونی در قبال فعل یا ترک فعل فناور نخواهد داشت.

۶-۳- در صورتی که در نتیجه تعدی یا تفریط فناور نسبت به اموال و امکانات «شتابدهنده» یا تصرف در اموال و دارایی‌های متعلق به وی خساراتی به این قسم اموال و دارایی‌ها وارد گردد، فناور متعهد و ملتزم است نسبت به جبران خسارات وارده اقدام نمایند.

۶-۴- فناور متعهد و ملتزم است با یک تیم کامل مطابق با آیین نامه (حداقل سه روز در هفته) در شتابدهنده حضور داشته باشند و فعالیت نمایند. در صورتی که فناور صرفاً نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام نموده و سپس از حضور در محل‌هایی که شتابدهنده در اختیار فناور قرار داده است امتناع نماید، «شتابدهنده» می‌تواند این قرارداد را پس از گذشت ۵ روز کاری از ارائه اخطار کتبی فسخ نموده و فضاهای یادشده را در اختیار سایر فناورهای متقاضی قرار دهد.

تبصره ۱۰: زمان حضور اعضای فناور در شتابدهنده برای طرح‌هایی که دارای نمونه اولیه هستند حداقل معادل با ۱۰۰ ساعت کاری در ماه و برای طرح‌هایی که صرفاً ایده می‌باشند حداقل معادل ۱۵۰ ساعت کاری در ماه است.

۶-۵- فناور متعهد و ملتزم است در پایان روز، محیط کاری فناور خود را مرتب نماید و در حفظ نظم محل فضای کار اشتراکی کوشا باشد.

۶-۶- بهره‌مندی از امکانات اتاق جلسات مستلزم رزرو اتاق جلسه حداقل ۲۴ ساعت قبل، همراه با هماهنگی لازم می‌باشد.

۶-۷- استفاده از اینترنت بمنظور مرتفع نمودن نیازهای فناورانه می‌باشد. فناور موظف به بهره‌برداری از اینترنت با رعایت قوانین و مقررات حاکم در جمهوری اسلامی ایران است و «شتابدهنده» هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال اعمال خلاف قانون اعضای فناور ندارد.

تبصره ۱۱: میزان حجم اینترنت در نظر گرفته شده برای هر فناور به صورت رایگان از طرف شتابدهنده ماهانه ۵ گیگابایت است. لازم به ذکر است که در صورت درخواست فناور میزان حجم مازاد، مطابق با تعرفه پژوهشگاه پلیمر و پتروشیمی ایران محاسبه و به شتابدهنده پرداخت می‌گردد.

۶-۸- اعضای فناور برای دعوت مهمان با تابعیت ایرانی، حداقل ۲۴ ساعت قبل و برای دعوت مهمان غیر ایرانی، از ۱۰ روز قبل باید مراتب را اطلاع داده تا هماهنگی‌های لازم برای حضور مهمان فراهم شود. ضمناً پذیرایی از مهمانان بر عهده فناور می‌باشد.

۶-۹- فناور باید اطلاعات تمام اعضای خود را در بدو ورود به فضاهایی که «شتابدهنده» در اختیار آن قرار می‌دهد، معرفی نماید. ورود افراد غیر عضو لزوماً باید با اطلاع و هماهنگی‌های قبلی صورت پذیرد.

۶-۱۰- صحبت با تلفن همراه در اتاق‌های کار و جلسات ممنوع می‌باشد.

۶-۱۱- جابه‌جایی وسایل مربوط به فضاهای مشترک شامل صندلی‌ها، مبلمان اداری و تجهیزات اداری، مجاز نمی‌باشد؛ مگر آنکه قبلاً با «شتابدهنده» هماهنگی‌های لازم انجام شده باشد.

۶-۱۲- فناور موظف است پوشش و شئونات اسلامی را در محیط پژوهشگاه و فضاهای کار مشترک «شتابدهنده» رعایت نماید.

۶-۱۳- فناور موظف است برای استقرار در شتابدهنده، ۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال سفته بابت هزینه‌های اختصاص یافته به فناور، حق السعی شتابدهنده و نیز جبران ضرر و زیان وارده، را بدو استقرار، به شتابدهنده تحویل دهد.

۶-۱۴- فناور موظف است جهت استفاده از خدمات کارگاهی و آزمایشگاهی حداقل یک هفته قبل فرم‌های مربوطه را تکمیل نماید و اسناد هزینه کرد را به شتابدهنده تحویل دهد. همچنین در صورت نیاز به استفاده از خدمات شبکه آزمایشگاهی ستاد نانو فاکتور مربوطه را به شتابدهنده تحویل دهد.

۶-۱۵- فناوری متعهد می‌گردد استفاده از خدمات آزمایشگاهی و کارگاهی صرفاً جهت پیشبرد اهداف طرح مصوب استقرار در شتابدهنده است. در صورت مشاهده تخلف در این بند تصمیم‌گیری به ادامه استقرار فناوری در شتابدهنده و جبران خسارت به عهده شتابدهنده است.

۶-۱۶- فناوری موظف است در طول دوره‌ی شتابدهی نسبت به تهیه فایل به روز رسانی شده طرح کسب کار خویش اقدام نموده و ارتباطات لازم به منظور فروش محصول نهایی را ایجاد نماید. بدیهی است در هر مرحله از دوره شتابدهی که مشخص شود طرح فناوری زیانده است و یا بازار مشخصی برای فروش ندارد نسبت به استقرار فناوری پس از انجام بررسی‌های لازم، تجدید نظر خواهد شد. در مرحله جذب سرمایه گذار نیز، اولویت با طرح‌هایی است که متقاضی خرید محصول وجود داشته باشد.

ماده ۷- نقض تعهدات

نقض هر کدام از تعهدات موضوع این قرارداد می‌تواند حسب تشخیص «شتابدهنده» به کاهش مدت دوره استقرار یا اخراج فناوری از مرکز فضای کار اشتراکی و یا جرائم نقدی منتهی گردد و فناوری هرگونه اعتراض در این مورد را بدین وسیله از خود سلب می‌نماید.

ماده ۸- خاتمه قرارداد

۸-۱- در صورت تصمیم‌گیری مبنی بر عدم ادامه همکاری «شتابدهنده» با فناوری، بنا به دلایل مذکور که شروط شتابدهنده می‌باشند از قبیل: عدم رعایت زمان حضور، عدم پرداخت هزینه‌ها، نقض تعهدات قراردادی و... مراتب طی نامه یا ایمیل رسمی به فناوری اعلام می‌گردد و فناوری موظف است حداکثر ظرف مهلت ۵ روز کاری وسایل و لوازم خود را جمع‌آوری نموده و میز، صندلی و سایر امکانات دریافتی از «شتابدهنده» را تحویل دهد و حق طرح هیچ‌گونه دعوای مالکیت یا سایر حقوق عینی یا مالکانه یا تصرف بر اموال و تجهیزات اداری و غیر اداری متعلق به «شتابدهنده» را در طول دوره استقرار و پس از آن ندارد.

۸-۲- فناوری نیز می‌تواند در هر زمان از ادامه استقرار در محل فضای کار اشتراکی «شتابدهنده» اعلام انصراف نماید و این مرکز را ده روز کاری قبل از این اقدام از این تصمیم مطلع سازد. لازم به ذکر است در این صورت مطابق با شرایط ذکر شده در تبصره ۷ آیین نامه موظف به پرداخت خسارات و هزینه‌های مربوطه به شتابدهنده می‌باشد.

۸-۳- در صورت فسخ یک‌جانبه قرارداد توسط فناوری، کلیه هزینه‌های اختصاص یافته توسط شتابدهنده تا لحظه ترک فناوری بایستی قبل از خروج تسویه شده و شتابدهنده می‌تواند از خروج وسائل خودداری نماید؛ و در صورتی که فناوری از پرداخت نقدی هزینه‌کردها تا ۱۰ روز پس از فسخ، خودداری نماید، شتابدهنده می‌تواند مطالبات خود را از محل سفته‌ها تامین نماید.

ماده ۹- عدم ایجاد رابطه استخدامی

فناور اقرار و تصدیق می‌نماید که استقرار در محل فضاهای کاری مشترک «شتابدهنده» صرفاً در راستای تسهیل به کسب و کار موضوع فعالیت فناوری است و تحت هیچ عنوان از عناوین حقوقی به منزله استخدام در «شتابدهنده» نمی‌باشد و بدین وسیله حق طرح ادعا در زمینه حقوق، بیمه و ... را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

ماده ۱۰- تعهد به رعایت محرمانگی

طرفین بر محرمانه بودن اطلاعات به دست آمده از این همکاری و نتایج حاصل از آن توافق می‌کنند و متعهد و ملتزم به حفظ و عدم افشای آن (حتی در صورت قطع همکاری) به هر نحو در مقابل اشخاص ثالث می‌باشند. در غیراینصورت طرف ناقض این تعهد موظف به پرداخت خسارات وارده به مالک اطلاعات یادشده است. قرارداد محرمانگی به صورت مجزا منعقد و ضمیمه این قرارداد می‌گردد.

ماده ۱۱- حقوق دارایی‌های فکری

کلیه حقوق مالکیت فکری و معنوی فناور اعم از اینکه قابل ثبت باشد یا خیر، طبق قوانین و مقررات حاکم از جمله قانون ثبت اختراعات، طرح‌های صنعتی و علائم تجاری و عرف تجاری ذی‌ربط و نیز کلیه حقوق مادی وی متعلق به فناور است و استقرار فناور در فضای کار اشتراکی به منزله ایجاد حقی در این خصوص برای «شتابدهنده» نمی‌باشد.

ماده ۱۲- نشانی طرفین

نشانی طرفین، همان نشانی مندرج در ماده ۱ این قرارداد است. در صورتیکه طرفین نشانی خود را تغییر دهند، ملتزم و متعهد هستند نشانی جدید خود را کتبا به طرف دیگر اعلام نمایند. در هر صورت کلیه اطلاعیه‌ها و مکاتبات به نشانی الکترونیک طرفین ابلاغ شده محسوب می‌گردد.

ماده ۱۳- ناظر

به منظور نظارت بر اجرای صحیح قرارداد و تعهدات طرفین، ستاد ویژه توسعه فناوری نانو به عنوان «ناظر» قرارداد تعیین و آقای مجتبی باقری با نشانی رایانامه bagheri@nano.ir، به عنوان نماینده ایشان معرفی می‌گردد. ناظر قرارداد می‌تواند علاوه بر ایفای سایر اختیارات مندرج در این قرارداد، به صلاحدید خود در کلیه مراحل اجرای مفاد قرارداد نقش نظارتی خود را به انجام رسانده و از طرفین درخواست گزارش نماید و طرفین ملزم به ارائه گزارش حداکثر ظرف ۷ روز از زمان درخواست «ناظر» خواهند بود. ستاد نانو می‌تواند با نامه کتبی نماینده‌اش را تغییر دهد.

تبصره ۱۲: در صورت انحلال، ادغام و یا تجمیع ناظر، سازمان معرفی شده توسط معاونت علمی ریاست جمهوری جایگزین سازمان فعلی خواهد شد.

ماده ۱۴- حل و فصل اختلافات

کلیه اختلافات ناشی از اجرا و تفسیر این قرارداد یا نقض مقررات و شروط آن و همچنین موضوعات مربوط به انحلال یا بطلان آن، توسط طرفین از طریق مذاکره حل و فصل خواهد شد. در مواردی که طرفین ظرف ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ موضوع اختلاف قادر به مصالحه نباشند، این اختلاف توسط هیأت داوری متشکل از یک نفر به عنوان نماینده «فناور» و یک نفر به عنوان نماینده «شتابدهنده» به علاوه «ناظر» به عنوان سرداور ظرف حداکثر یک ماه حل و فصل شده و رأی ابلاغ شده توسط هیأت داوری، اعلام می‌گردد. در صورت عدم رفع اختلاف به هر دلیلی بعد از دو ماه از بروز آن، هر یک از طرفین می‌تواند برای حل ماهوی اختلاف به مراجع صالح قضایی مراجعه نماید.

ماده ۱۵- واگذاری قرارداد

این قرارداد قائم به شخص بوده و فناور حق واگذاری قرارداد به غیر را به صورت جزئی یا کلی ندارد و در صورت تفویض اختیارات کلی و جزئی به اشخاص دیگر، جهت اجرای موضوع قرارداد، مسئولیت بر عهده شخص طرف قرارداد بوده و شتابدهنده تحت هیچ شرایطی طرف افراد ثالث قرار نمی‌گیرد.

ماده ۱۶- نماینده

شتابدهنده آقا/خانم را به عنوان نماینده تام‌الاختیار خویش جهت نظارت بر پیشبرد امور مرتبط با قرارداد معرفی نموده و نظرات ایشان نیز نافذ و جاری می‌باشد.

همچنین آقا/خانم از جانب فناور به عنوان نماینده تام الاختیار در خصوص مذاکره و پیگیری اجرای موضوع قرارداد معرفی و نظرات ایشان نیز نافذ و جاری می‌باشد.
تبصره ۱۳: تغییر نمایندگان طرفین با ارسال نامه کتبی و معرفی نماینده جدید جایز می‌باشد.

ماده ۱۷- ضمانت اجرا

در صورت نقض تعهدات قراردادی به صورت جزئی یا کلی توسط فناور به هر دلیلی، شتابدهنده می‌تواند ضمن فسخ این قرارداد کلیه هزینه‌های انجام شده در اجرای قرارداد را به علاوه ۱۰ درصد بالاسری با تایید ناظر از فناور مطالبه نمایند.

ماده ۱۸- فورس ماژور

فورس ماژور عبارت است از وقوع هر گونه حادثه خارجی غیرقابل کنترل و غیرقابل دفع و غیرقابل پیش بینی که مستند به عمل هیچ یک از طرفین قرارداد نباشد؛ از جمله مصادیق آن می‌توان به کودتا، انقلاب، شورش، اغتشاش و اعتصاب که به طور سراسری و همه گیر هستند و سیل، زلزله، طوفان، حریق و بیماری که به طور فراگیر و غیر قابل مهار می‌باشند؛ همچنین وضع تحریم‌های خارجی که مانع از اجرای تمام یا قسمتی از مفاد قرارداد شود؛ و دیگر حوادث طبیعی خارج از کنترل که موجب توقف یا تاخیر در اجرای قرارداد شود و انجام موضوع قرارداد حاضر را به تاخیر اندازد. در صورت حدوث فورس ماژور برای هر یک از طرفین، می‌بایست مراتب ظرف مدت حداکثر ۵ روز از تاریخ وقوع فورس ماژور کتبا به طرف مقابل اطلاع داده شود. در حالت فورس ماژور هیچ یک از طرفین حق هیچ گونه ادعایی نسبت به یکدیگر نخواهند داشت. چنانچه فورس ماژور بیش از ۳ ماه مدت قرارداد به طول انجامد، هر یک از طرفین می‌توانند نسبت به فسخ آن اقدام نمایند.

ماده ۱۹- تفسیر مفاد و نظارت

شرح مواد مسکوت، تفسیر مفاد، طراحی نظام اجرایی شیوه‌نامه و نظارت بر اجرای صحیح مفاد آیین‌نامه و شیوه‌نامه، بر عهده مرکز شتابدهنده است.

ماده ۲۰- نسخه‌های قرارداد

این قرارداد در سه نسخه مشتمل بر ۲۰ ماده و ۱۳ تبصره تنظیم شده و از هر نظر تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می‌باشد و کلیه نسخ آن اعتبار یکسان داشته که پس از امضاء در تاریخ توسط طرفین لازم الاجرا می‌باشد.

فیدار بیسپار ارک